



**Main Office - Department of Housing**  
264 Harbor Blvd., Building A, Belmont, CA 94002-4017

**Housing & Community Development (HCD)**  
Tel: (650) 802-5050

**Housing Authority of the County of San Mateo (HACSM)**  
Tel: (650) 802-3300

**Board of Supervisors:**  
Dave Pine  
Noelia Corzo  
Ray Mueller  
Warren Slocum  
David Canepa

**Director:**  
Raymond Hodges

**Deputy Director:**  
Rose Cade

**SAN MATEO COUNTY – DEPARTMENT OF HOUSING  
2019-2020 ANNUAL ACTION PLAN  
NOTICE OF SUBSTANTIAL AMENDMENT**

San Mateo County is announcing a substantial amendment to its 2019-2020 Annual Action Plan for the Community Development Block Grant (CDBG), HOME Investment Partnership (HOME), and Emergency Solutions Grants (ESG) programs to outline adjustments in allocations across projects serving persons experiencing homelessness.

On or about October 15, 2024, San Mateo County intends to submit the following substantial amendment to its 2019-2020 Annual Action Plan to the U.S Department of Housing and Urban Development (HUD) for the following actions:

- Re-allocate \$173,605 in CDBG-CV funds, which were initially allocated for services provided to persons experiencing homelessness and impacted by Covid 19 at Pacific Inn by the Samaritan House and were funded via other sources, to El Camino House for its shelter operations and services, which also assists persons impacted by Covid 19.
- Re-allocate \$226,000 in CDBG-CV funds, which were initially allocated for services provided to persons experiencing homelessness and impacted by Covid 19 provided by LifeMoves and were funded via other sources, to the Navigation Center for its shelter operations and services, which also assists persons impacted by Covid 19.
- Allocate \$426,542 of previously unallocated CDBG-CV funds to the to El Camino House for its shelter operations and services, which assist persons impacted by Covid 19.
- Allocate \$485,958 of previously unallocated CDBG-CV funds to the to the Navigation Center for its shelter operations and services, which assist persons impacted by Covid 19.

**Background**

As per federal HUD requirements, the County of San Mateo HOME Consortium develops a Consolidated Plan (ConPlan) every five years to identify housing, community development, and economic development needs throughout the County. Through an analysis of current housing needs, the state of the housing market, and comprehensive community engagement process, the County has established a vision, priorities, and goals to allocate its funding from HUD to improve the lives of residents of the County. At the beginning of each new year in the five-year ConPlan cycle, the County creates an Annual Action Plan, which outlines the expected resources to be received from HUD, the projects to be funded via those resources and the measurable goals to be achieved via those programs that year. From time-to-time the ConPlan and/or

Annual Action Plan needs to be adjusted, which is called a minor or substantial amendment depending on the nature of the change.

In the County's amended FY 2019-2020 Annual Action Plan, the County allocated funding to support emergency shelter activities to prevent, prepare for, and respond to COVID-19, including operations and services at existing and new congregate and non-congregate shelters. As additional funding was secured by the County and needs across the County-supported shelters, the County plans to shift funding from certain shelter and homelessness service providers to others in its portfolio.

**Public Comment Period**

The draft 2019-2020 Annual Action Plan amendment language outlined in this notice is available for comment from all interested parties from on or about September 13, 2024, through October 14, 2024.

Interested parties are invited to submit comments on the above action to Douglas Frederick at [dwfrederick@smchousing.org](mailto:dwfrederick@smchousing.org). All comments are due by October 14, 2024.

**Date of Publication:** September 13, 2024



**Main Office - Department of Housing**  
264 Harbor Blvd., Building A, Belmont, CA 94002-4017

**Housing & Community Development (HCD)**  
Tel: (650) 802-5050

**Housing Authority of the County of San Mateo (HACSM)**  
Tel: (650) 802-3300

**Board of Supervisors:**

Dave Pine  
Noelia Corzo  
Ray Mueller  
Warren Slocum  
David Canepa

**Director:**  
Raymond Hodges

**Deputy Director:**  
Rose Cade

**CONDADO DE SAN MATEO – DEPARTAMENTO DE VIVIENDA  
PLAN DE ACCIÓN ANUAL 2019-2020  
AVISO DE ENMIENDA SUSTANCIAL**

El condado de San Mateo anuncia una enmienda sustancial a su Plan de Acción Anual 2019-2020 para el Programa de Subvenciones Globales para el Desarrollo Comunitario (*Community Development Block Grant, CDBG*), el Programa de Asociaciones para Inversión en Vivienda (HOME) y el Programa de Subvenciones para Soluciones de Emergencia (*Emergency Solutions Grants, ESG*) a fin de detallar los ajustes a las asignaciones para proyectos que dan apoyo a personas en situación de carencia de hogar.

En o alrededor del 15 de octubre de 2024, el Condado de San Mateo tiene previsto presentar la siguiente enmienda sustancial a su Plan de Acción Anual 2019-2020 al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (*Department of Housing and Urban Development, HUD*) de los Estados Unidos a fin de llevar a cabo las siguientes acciones:

- Reasignar \$173,605 en fondos de CDBG-CV, que inicialmente se habían asignado a los servicios prestados a personas sin hogar y afectadas por la COVID-19 en Pacific Inn a través de Samaritan House y que fueron financiados por otras fuentes, a El Camino House para sus operaciones y servicios de refugio, que también ayuda a las personas afectadas por la COVID-19.
- Reasignar \$226,000 en fondos de CDBG-CV, que inicialmente se habían asignado a los servicios prestados a personas sin hogar y afectadas por la COVID-19 a través de LifeMoves y que fueron financiados por otras fuentes, al Navigation Center para sus operaciones y servicios de refugio, que también ayuda a las personas afectadas por la COVID-19.
- Asignar \$426,542 en fondos no asignados de CDBG-CV a El Camino House para sus operaciones y servicios de refugio, que ayudan a las personas afectadas por la COVID-19.
- Asignar \$485,958 en fondos no asignados de CDBG-CV al Navigation Center para sus operaciones y servicios de refugio, que ayudan a las personas afectadas por la COVID-19.

### **Antecedentes**

De acuerdo con los requisitos federales del HUD, el Consorcio HOME del condado de San Mateo desarrolla un Plan Consolidado (ConPlan) cada cinco años a fin de identificar las necesidades en materia de vivienda, desarrollo comunitario y desarrollo económico en todo el condado. Mediante un análisis de las necesidades actuales de vivienda, el estado del mercado de la vivienda y el proceso integral de participación comunitaria, el condado ha establecido una

visión, prioridades y objetivos para asignar los fondos recaudados del HUD y así poder mejorar la vida de los residentes del condado. Al comienzo de cada nuevo año en el ciclo quinquenal de ConPlan, el condado crea un Plan de Acción Anual que describe los recursos previstos que se recibirán del HUD, los proyectos que se financiarán a través de esos recursos y los objetivos medibles que se alcanzarán a través de esos programas en ese año. De tanto en tanto, deben efectuarse cambios al ConPlan o al Plan de Acción Anual. Dependiendo de su alcance, estos cambios pueden catalogarse como enmiendas menores o enmiendas sustanciales.

En el Plan de Acción Anual enmendado para el año fiscal 2019-2020 del condado, se habían asignado fondos para apoyar las actividades de refugios de emergencia destinadas a la prevención, preparación y respuesta a la COVID-19, incluidas las operaciones y servicios en refugios congregados y no congregados, tanto nuevos como existentes. Debido a que el condado obtuvo financiación adicional y se identificaron las necesidades en los refugios que reciben apoyo del condado, se tiene previsto redistribuir la financiación entre varios de sus proveedores de servicios para refugios y personas sin hogar.

### **Período de comentarios públicos**

Desde el 13 de septiembre de 2024 (o alrededor de esa fecha) hasta el 14 de octubre de 2024, todas las partes interesadas podrán aportar comentarios sobre el texto del borrador de la enmienda del Plan de Acción Anual 2019-2020 descrita en este aviso.

Se invita a las partes interesadas a enviar comentarios sobre la acción anterior a Douglas Frederick por correo electrónico a [dwfrederick@smchousing.org](mailto:dwfrederick@smchousing.org). Todos los comentarios deben presentarse antes del 24 de octubre de 2024.

**Fecha de publicación:** 13 de septiembre de 2024